



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-ПЗ от 16 ИЮН 2022

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 июня 2022 г. № 21-01-06-5088

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта: газопровод давлением до 1,2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Садовая, 28

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Садовая

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

Дополнительные условия размещения:

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; две территории объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Соцгородок «Рабочий поселок» - зоны регулирования застройки (ЗРЗ-05ДМ-1 и ЗРЗ-05ДМ-2).

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать Правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об

утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать режимы использования земель, земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия в соответствии с постановлением правительства Пермского края от 24 декабря 2019 г. № 985-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Соцгородок «Рабочий поселок» (г. Пермь, Мотовилихинский район), «Здание, где в хирургическом отделении Мотовилихинской больницы работал хирург Степанов Н.М.» (г.Пермь, ул. Грачева, 12), «Мемориал заводчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны» (г. Пермь, ул. Уральская), «Башня водонапорная» (г. Пермь, ул. Анри Барбюса, 54), «Дворец культуры им. В.И. Ленина»...».

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

И. о. начальника отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



Н.Н.Борцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Садовая, 28.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Садовая.

Площадь земель или части земельного участка: 2151 м²

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Каталог координат, м

н1	519880.86	2234919.51
1	519887.62	2234933.03
2	519900.43	2234958.83
3	519902.40	2234958.50
4	519904.07	2234961.88
5	519914.62	2234983.30
6	519915.67	2234985.44
7	519919.20	2234991.81
8	519920.56	2234994.66
9	519925.12	2235003.86
н2	519926.80	2235002.37
н3	519927.67	2235004.00
н4	519922.04	2235025.08
н5	519980.70	2235110.26
н6	519991.45	2235120.69
н7	520004.57	2235139.66
н8	520012.10	2235134.54
10	520013.33	2235136.02
11	520016.96	2235140.37
н9	520018.09	2235142.76
н10	520002.31	2235154.08
н11	519983.58	2235127.34
н12	519977.94	2235121.94
12	519971.91	2235113.31
13	519978.24	2235109.13
14	519967.99	2235094.88
15	519942.82	2235059.89
н13	519936.53	2235063.98
н14	519912.50	2235028.85
н15	519911.87	2235024.92
16	519917.59	2235020.67
н16	519914.21	2235015.26
н17	519916.93	2235005.25
н18	519878.56	2234932.21
н19	519874.48	2234934.19
н20	519869.91	2234925.56
н1	519880.86	2234919.51

Граница н2-н8, н9-н12, н13-н15, н16-н1 – земли общего пользования;

Граница н1- 1 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311051:5;

Граница 1-3 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311052:5;

Граница 3-6 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311051:7;

Граница 6-н2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311051:8;

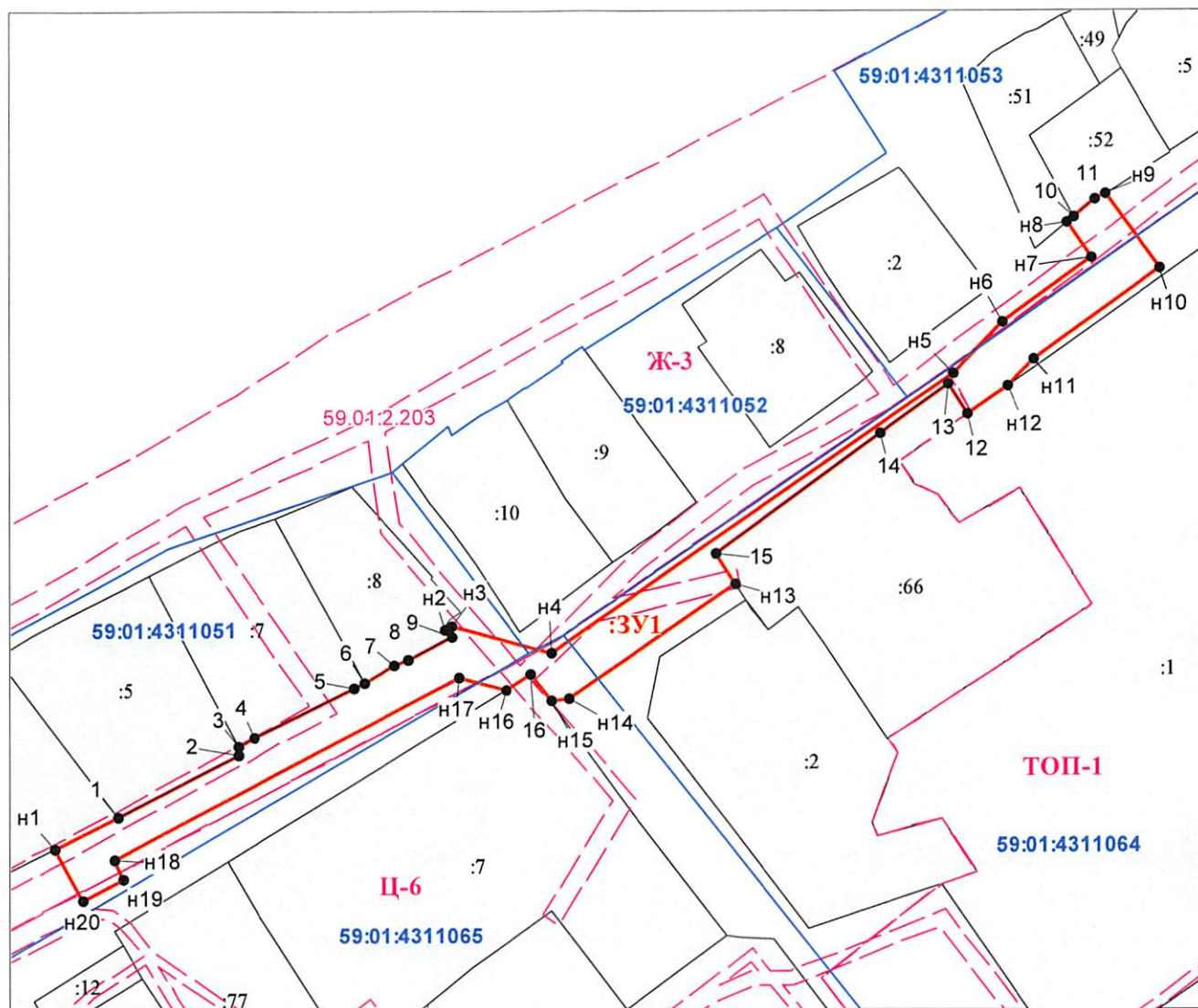
Граница н8-10 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311053:51;

Граница 10- н9 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311053:52;

Граница н12-12 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311064:1;

Граница 12-н13 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311064:66;

Граница н12-н16 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311065:7.



Масштаб 1:1400

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение
- :13 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4311051 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-3 Обозначение территориальной зоны
- 59:01-6.6930 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.К. Порубов
 (подпись, расшифровка подписи)
 МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

